

収入

	号室	間取り	面積 m ²	家賃	共益費	駐車場	町内会費	地代	備考
	201	1LDK	32.20	57,000	3,000		200		
	202	1LDK	35.50	59,000	3,000		200		
	203	1LDK+S	34.00	61,000	3,000		200		
	205	1DK	27.60	50,000	3,000		200		
	301	1LDK	32.20	58,000	3,000		200		
	302	1LDK	35.50	60,000	3,000		200		
	303	1LDK+S	34.00	59,000	3,000		200		
	305	1DK	27.60	51,000	3,000		200		
	401	1LDK	32.20	59,000	3,000		200		
	402	1LDK	35.50	61,000	3,000		200		
	403	1LDK+S	34.00	60,000	3,000		200		
	405	1DK	27.60	52,000	3,000		200		
	501	1LDK	32.20	60,000	3,000		200		
	502	1LDK	35.50	62,000	3,000		200		
	503	1LDK+S	34.00	61,000	3,000		200		
	505	1DK	27.60	53,000	3,000		200		
	601	1LDK	32.20	61,000	3,000		200		
	602	1LDK	35.50	63,000	3,000		200		
	603	1LDK+S	34.00	62,000	3,000		200		
	605	1DK	27.60	54,000	3,000		200		
	701	1LDK	32.20	62,000	3,000		200		
	702	1LDK	35.50	64,000	3,000		200		
	703	1LDK+S	34.00	63,000	3,000		200		
	705	1DK	27.60	55,000	3,000		200		
	801	1LDK	32.20	63,000	3,000		200		
	802	1LDK	35.50	65,000	3,000		200		
	803	1LDK+S	34.00	65,000	0		200		
	805	1DK	27.60	56,000	3,000		200		
	駐車場	1~11	軽・小型			132,000	満車		
	駐車場	12	軽			12,100	空		
	駐車場	14	軽			12,100	空		
	駐車場	15	軽			12,100	空		
	ガス庫							20,000	
月				1,656,000	81,000	168,300		20,000	1,925,300

年	収入の部	19,872,000	972,000	2,019,600		240,000	23,103,600
						365,000,000	6.33%

支出 ①	月額	年額	
電気料	約 18,000	216,000	
水道料	約 1,500	18,000	
インターネット使用料	19,250	231,000	
定率管理委任報酬		0	
植木 リース	2,200	26,400	
エレベーターマット	2週間に1回 3,550	42,600	3,300~4,950
EV管理委託料	25,300	303,600	
定期清掃	月2回 16,500	198,000	

支出の部	86,300	1,035,600	1,035,600
------	--------	-----------	-----------

支出 ②	年間	
固定資産税等	令和4年度	2,011,668
		2,011,668

※ 駐車場14台 50%確保（軽・小型のみ）

※ 各世帯、町内会費200円を賃料と一緒に徴収しています。（毎年4月～5月頃まとめて町内会へお渡し）