

# 貸地

## バス停「小山田」

鹿児島市小山田町

土地面積  
実測 1,000.00㎡

現況  
更地

引渡し  
相談

チェックポイント！

プロパンガス,上水道,側溝,浄化槽



物件種目	貸地		
最適用途	事業用地		
最寄駅	バス停「小山田」		
土地面積	実測 1,000.00㎡	私道面積 (共有持分)	
賃貸条件	賃料 18.00万円		
	礼金なし 敷金 100.00万円 保証金なし		

物件所在地	鹿児島県鹿児島市小山田町		
交通	バス停 小山田 徒歩3分		
契約期間	20年	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	南15.0m 接面30.0m		
設備	プロパンガス,上水道,側溝,浄化槽		
備考	敷金・保証金については協議の上決定 ロードサイド型店舗に最適。全3区画、国道沿いは600坪まで拡張できます。坪単価：600円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69722505043

鹿児島県知事免許(1)第6335号 〒890-0056 鹿児島県鹿児島市下荒田4丁目1-10

## ブライトハウス株式会社

TEL: 099-814-5557 FAX: 099-806-2526 定休日: 日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 媒介