売地

バス停「西伊敷６丁目東バス停」

現況渡し　B

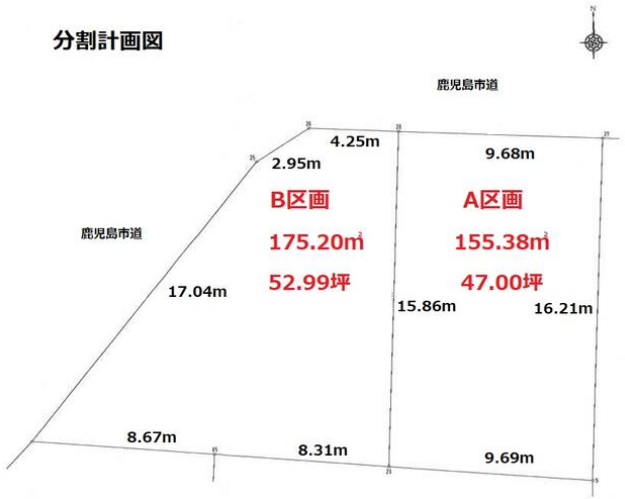
土地面積	現況	引渡可能時期
実測 175.20㎡	更地	相談

※建築条件無し

※２区画

チェックポイント！

上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「西伊敷６丁目東バス停」		
土地面積	実測 175.20㎡	私道面積（共有持分）	
価格	985万円	坪単価	@18.59万円

物件所在地	鹿児島県鹿児島市西伊敷６丁目		
交通	バス停 西伊敷６丁目東バス停 停歩3分		
土地権利	所有権	地　目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	１種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地　勢	平坦		
建築条件			
現　況	更地		
引渡し（可能時期/方法）	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況（角地・間口）	角地：２方道路　北8.0m 公道 接面4.2m　西6.0m 公道 接面17.0m		
設　備	上水道,下水道		
備　考	・２区画　分筆後引渡し　・A区画　９８５万円　１５５．３７㎡（４７坪）　・B区画　９８５万円　１７５．２０㎡（５２．９９坪）		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet　物件番号　69801534032

鹿児島県知事免許（１）第６３３５号　〒890-0056 鹿児島県鹿児島市下荒田４丁目１－１０

ブライトハウス株式会社

TEL： 099-814-5557　FAX： 099-806-2526　定休日：日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様： 一般媒介