

売アパート

出水市下鯖町

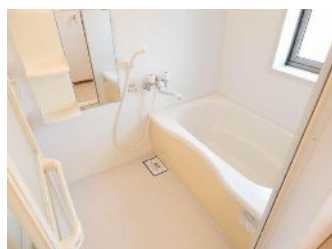
オーナーチェンジ

出水市下鯖町

建物延面積
175.00㎡

築年月
2005年07月

引渡可能時期
相談



チェックポイント！

主要採光面：南西向き、B・T別、トイレ、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、エアコン、インターネット対応、シャッター雨戸、防犯カメラ、宅配BOX、駐車場2台分



物件種目	売アパート
最寄駅	米ノ津
価格	2,050万円

物件所在地	鹿児島県出水市下鯖町 2525		
交通	肥薩おれんじ鉄道 米ノ津 徒歩13分 バス停 野間之関ふれあい 徒歩2分		
土地面積	公簿 490.91㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建	
	面積	175.00㎡	間取タイプ
	建物名	K-r-o-s-s-o	
土地権利	所有権	施工会社	積水ハウス
総戸数	4戸	築年月	2005年07月
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	400%
現況	賃貸中	引渡可能時期	相談
駐車場			
接道状況 (角地・開口)	角地：2方道路 南東6.2m 公道 北面16.0m 北東4.3m 公道 北面22.0m		
設備	B・T別、トイレ、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、エアコン、インターネット対応、シャッター雨戸、防犯カメラ、宅配BOX、駐車場2台分		
備考	全4室を一括借り上げのため安定した賃貸経営が可能。間取り：2K×4 駐車場：1部屋に2台付き 太陽光発電（5.6Kwh）・防犯カメラ・インターネット設備設置済み。 補修委託業務費：12,512円/月 インターネット：9,460円/月 宅配ボックス：3,300円/月 防犯カメラ：3,850円/月 地勢：平坦 利回り：10.31% 年間予定賃料収入：211.51万円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69863783043

鹿児島県知事免許（1）第6335号 〒890-0056 鹿児島県鹿児島市下荒田4丁目1-10

ブライトハウス株式会社

TEL：099-814-5557 FAX：099-806-2526 定休日：日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：一般媒介