

一括売マンション

広木駅

鹿児島市田上台3丁目

建物延面積
343.17㎡

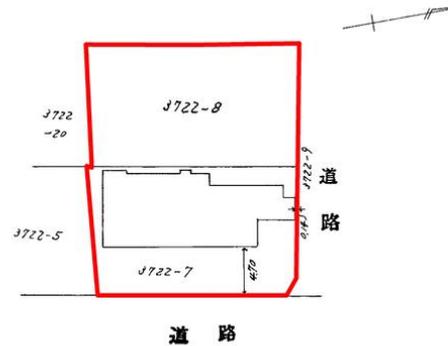
築年月
1995年09月

引渡可能時期
相談

オーナーチェンジ

チェックポイント！

主要採光面：南東向き、B・T別、トイレ、収納スペース、都市ガス、インターネット対応



物件種目	一括売マンション
最寄駅	広木
価格	7,680万円

物件所在地	鹿児島県鹿児島市田上台3丁目			
交通	JR鹿児島本線 広木 徒歩29分 バス停 天神ヶ瀬戸 徒歩3分			
土地面積	公簿 462.84㎡	私道面積 (共有持分)	49.00㎡ (1/4)	
建物	構造・規模	RC 4階建		
	面積	343.17㎡	間取タイプ	
	建物名	ユーフォリア		
土地権利	所有権	施工会社		
総戸数	13戸	築年月	1995年09月	
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
現況	賃貸中	引渡可能時期	相談	
駐車場				
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 南東12.0m 公道 北面18.0m 北東3.0m 私道 接面24.0m 位置指定あり			
設備	B・T別、トイレ、収納スペース、都市ガス、インターネット対応			
備考	全入居者の駐車場を確保出来ています。(駐車場：16台) 物件の目の前にツタヤ・しまむら・ユープなどがあり利便性良好！ 主要採光面：南東向き 地勢：難段 利回り：9.30% 年間予定賃料収入：714.81万円			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69755788042

鹿児島県知事免許(1)第6335号 〒890-0056 鹿児島県鹿児島市下荒田4丁目1-10

ブライトハウス株式会社

TEL：099-814-5557 FAX：099-806-2526 定休日：日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：専任媒介