

一括売マンション

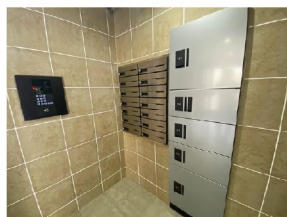
鹿児島市田上1丁目

鹿児島市田上1丁目

建物延面積
658.91㎡

築年月
2023年08月

引渡可能時期
相談

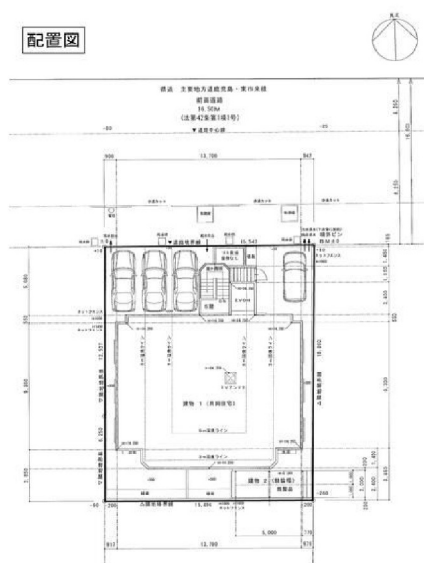


新築

オーナーチェンジ

チェックポイント！

主要採光面：南向き、B・T別、シャワー、トイレ、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、火災警報器（報知機）、エレベーター、宅配BOX



物件種目	一括売マンション
最寄駅	鹿児島中央
価格	26,000万円

物件所在地	鹿児島県鹿児島市田上1丁目		
交通	JR鹿児島本線 鹿児島中央 徒歩21分 バス停 田上 徒歩2分		
土地面積	公簿 292.20㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	RC 5階建	
	面積	658.91㎡	間取タイプ
	建物名	(仮称) クラージュ田上	
土地権利	所有権	施工会社	株式会社 宮下工務店
総戸数	1戸	築年月	2023年08月
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	200%
現況	完成済	引渡可能時期	相談
駐車場			
接道状況 (角地・間口)	北16.5m 公道 接面15.5m		
設備	B・T別、シャワー、トイレ、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、火災警報器（報知機）、エレベーター、宅配BOX		
備考	令和5年8月完成の新築1棟マンションです。1R×5戸・2LDK×9戸・計14戸駐車場8台スペース（敷地内4台：11,000円/台・敷地外4台：7,700円/台）バイク6台スペース（1,000円/台）その他駐輪所 徒歩10分圏内に商業施設が点在している利便性良好な立地。主要採光面：南向き 地勢：平坦 利回り：5.79% 年間予定賃料収入：1,506,96万円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69789498059

鹿児島県知事免許（1）第6335号 〒890-0056 鹿児島県鹿児島市下荒田4丁目1-10

ブライトハウス株式会社

TEL：099-814-5557 FAX：099-806-2526 定休日：日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：一般媒介